



Кому Акционерное общество
(наименование застройщика)
"Специализированный застройщик Инвестиционно-
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
строительный комитет" городского округа
полное наименование организации — для юридических лиц).
город Уфа Республики Башкортостан
ул. Революционная, 26
его почтовый индекс и адрес,
г. Уфа, Республика Башкортостан, 450077
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 апреля 2020г.

№ 02-RU 03308000-1259Ж-2020

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале № 23 южной части жилого района "Затон-Восточный" ограниченном улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер б.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях,	ООО «Строительный центр»

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№№02-2-1-2-005840-2020 от 04.03.2020г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050234:807
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050234
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03308000-20-71, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 31.01.2020г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ГЕОРЕКОНПРОЕКТ", шифр 331/2019-06, г. Уфа, 2019
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	
	Общая площадь (кв. м):	20637,29
	Объем (куб. м):	69968,1
	Количество этажей	26
	Площадь участка (кв. м):	5626,00
	в том числе подземной части (куб. м):	2256,0
	Высота (м):	-

(шт.):			
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	938,53		
Иные показатели:	Количество квартир - 347 шт., в том числе: студий -173 шт., 1-комнатных-124 шт., 2-х комнатных -49 шт., 3-х комнатных -1 шт. Жилая площадь квартир- 6540,4 кв.м., общая площадь квартир 13554,08 кв.м., Встроенные помещения: Офис, общая площадь- 29,93 кв.м., Кладовые, места хранения для жильцов дома – 289,70 кв.м., Помещения МОП-3011,52 кв.м., в т.ч. технические помещения- 320,25 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РБ, г. Уфа, Ленинский район, территория южной части жилого района «Затон-Восточный» ограниченного улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой (квартал 23)	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения — до 28 апреля 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ


 М.П.


 (подпись)

А.Р. Глущенко
 (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.
 М. П.